



## DESCRIPTION DU BIEN

L'agence Immo Nam vous propose un terrain à bâtir idéalement situé au centre de Dudelange sans contrat de construction. Le terrain a une superficie de 2 ares avec une surface constructible de 180 m<sup>2</sup>. Ce terrain est vendu avec toutes les autorisations de construire déjà obtenues, vous permettant de commencer immédiatement les travaux de construction sans délais administratifs. Une opportunité rare pour un projet résidentiel rapide et sécurisé. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. [info@immonam.lu](mailto:info@immonam.lu) Téléphone : 352 26 56 19 57 352 691 570 630

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : 180m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ **IMMO NAM S.A.R.L**  
📍 **2, rue du Commerce L-3616**  
☎ **26 56 19 57**  
✉ **info@immonam.lu**  
🌐 **<https://www.immonam.lu/detail-460>**