Duplex

123m² 3 Chambre(s)
Kayl

699 000€







DESCRIPTION DU BIEN

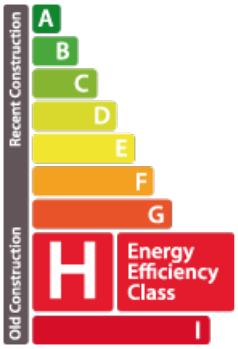
À vendre ? Duplex lumineux à KaylLe prix est 699.000 €.Caractéristiques principales:Type de bien : Appartement / DuplexSurface habitable : ± 123 m²Étage : 2? et 3? étageAnnée de construction : ± 1942Classe énergétique : H?IComposition du duplex??? 3 chambres??? Salon spacieux et lumineux??? Cuisine entièrement équipée?? 2 salles de bains?? Fenêtres à double vitrage?? Cave privative?? DébarrasInformations techniques:L'appartement nécessite quelques travaux de rafraîchissement.2? étage : fenêtres sans volets, mais équipées de rideaux.3? étage : volets présents.À l'étage supérieur, deux chambres ont leur propre entrée et fenêtre ; la troisième chambre est accessible via une autre pièce.Chauffage individuel au gaz.L'immeuble est en bon état général, aucun gros travail n'est prévu à court terme.Pour plus d'informations ou une visite, contactez info@immonam.luTéléphone : 352 26 56 19 57GSM 352 691 570 630

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 123m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



IMMO NAM S.A.R.L

2, rue du Commerce L-3616
26 56 19 57
info@immonam.lu
https://www.immonam.lu/detail-450