



## DESCRIPTION DU BIEN

L'agence immobilière IMMO NAM vous propose une jolie maison à Wiltz de 160m<sup>2</sup> habitable, située dans un quartier calme, pour un prix de 895.000€. Le bien immobilier se compose comme suit: Au rez-de-chaussée: \* garage pour deux voitures\* hall d'entrée\* local technique\* cave\* terrasse\* jardin Au 1er étage: \* salon \* cuisine équipée \* salle à manger\* terrasse\* salle de douche\* dressing Au 2er étage: \* 3 chambres \* dressing\* salle de bain\* terrasse Information: chauffage/pompe à chaleur, volets(rafstore),. L'agence immobilière IMMO NAM reste avec son équipe toujours à votre disposition. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez besoin d'autres informations. Documentation et vente: info@immonam.lu Téléphone : 352 26 56 19 57 / 352 26 80 36 12352 691 570 630352 691 138 688

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 160m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

✓ **IMMO NAM S.A.R.L**

📍 **2, rue du Commerce L-3616**

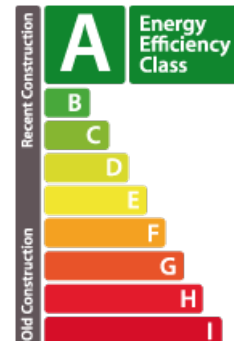
📞 **26 56 19 57**

✉ **info@immonam.lu**

🌐 **https://www.immonam.lu/detail-397**

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2

**B**