



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence immobilière IMMO NAM vous propose sur Mondorf-les-Bains, une très belle maison à vendre, d'une surface habitable de +/- 160m² + 40m² de grenier et une terrasse de +/- 15m². Cette jolie maison remplie de charme et à proximité de toutes commodités, commerces, transports en commun et à quelques minutes à peine du centre thermal, se compose comme suite: Rez-de-chaussée sur élevé: 1 hall d'entrée (+ 8.40m²) 1 salon (+ 14m²) 1 salle à manger (+ 16m²) 1 cuisine équipée (+ 10.50m²) 1 buanderie débarras (+ 8.57m²) 1 terrasse (+ 15 m²) 1 belle cave voûtée (+ 40 m²) 1 cave à vins (+ 23 m²) 1er étage: 1 Halle de nuit (+ 13.26 m²) 1 Wc séparé de (+ 2.66m²) 1 Chambre à coucher (+ 21, m²) 1er étage arrière: 1 salon (+ 14.84 m²) 1 chambre à coucher (+ 9 m²) 1 salle de douche (+ 8.24m²) Dernier étage grenier aménagé: 1 hall de nuit (+ 7.73 m²) 1 pièce de (+ 40.40 m²) actuellement utilisée par une buanderie et repassage, ou pourrait convenir pour un studio. 1 magnifique grande chambre à couchée (...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 170m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ **IMMO NAM S.A.R.L**

📍 **2, rue du Commerce L-3616**
☎ **26 56 19 57**
✉ **info@immonam.lu**
🌐 **<https://www.immonam.lu/detail-388>**