



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence immobilière IMMO NAM vous propose un appartement à vendre au rdc d'une surface habitable de +/- 82m² à Hosingen pour un prix de 675 000€. L'appartement avait été transformé en un cabinet de kinésithérapie, il peut être aménagé comme appartement de 2 à 3 chambres, les deux possibilités avec l'autorisation de la commune, et avec la possibilité de faire une véranda, sous réserve d'acceptation par la Commune. L'appartement pourrait se composer comme suite: - Hall d'entrée- salon- cuisine- 2 à 3 chambres- Salle de douche + toilette- 1 Véranda afin de gagner de la surface habitable (sous réserve de l'acceptation de la Commune)- cave privatif - Buanderie- 2 Emplacement intérieurs- 1 Un emplacement extérieur. Disponibilité: à convenir. Pour toute question ou visite, n'hésitez pas à nous contacter! Documentation et vente: info@immonam.lu Téléphone : +352 26 56 19 57 / +352 26 80 36 12+352 691 570 630+352 691 138 688+352 621 50 00 23

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 82m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

✓ **IMMO NAM S.A.R.L**

📍 **2, rue du Commerce L-3616**

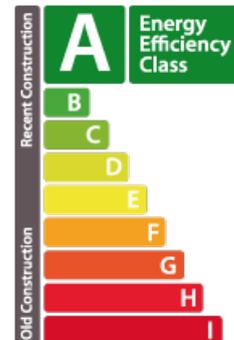
📞 **26 56 19 57**

✉ **info@immonam.lu**

🌐 **https://www.immonam.lu/detail-376**

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

B