



DESCRIPTION DU BIEN

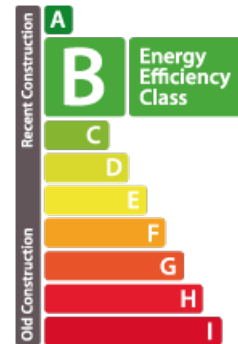
L'agence immobilière IMMO NAM S.A.R.L. vous propose Une maison d'une surface habitable +/- 157m² sur un terrain de 2.2Ares pour un prix de 799 000€ à Wiltz. Ce bien se compose: REZ DE CHAUSSEE:- deux places de stationnement extérieurs- garage pour deux voitures- local technique- buanderie avec une douche- débarras PREMIER ETAGE:- salon et cuisine équipée - terrasse de 45m²- jardin de 45m²- une chambre - salle de douche DUXIEME ETAGE:- 3 chambres- salle de bain COMBLE:- espace aménageable de 25m² Chauffage: Pompe à chaleur Aspirateur central Cuve à eau intégré Pour toutes questions, n'hésitez pas à nous contacter. L'agence immobilière IMMO NAM reste avec son équipe toujours à votre disposition. Documentation et vente: info@immonam.lu Téléphone : +352 26 56 19 57 / +352 26 80 36 12+352 691 570 630

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 158m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO₂



✓ **IMMO NAM S.A.R.L**

📍 **2, rue du Commerce L-3616**

📞 **26 56 19 57**

✉ **info@immonam.lu**

🌐 **<https://www.immonam.lu/detail-416>**