



DESCRIPTION DU BIEN

Situé au cœur du village de POMMERLOCH dans la commune de Winseler, proche de toutes commodités, et axes routiers, supermarchés, commerces, école primaire, crèches, etc.. Cette résidence propose 5 logements et un commerce en état futur achèvement, conçus avec de très belles finitions haute gamme, vous apprécierez également sa classe énergétique A-B. Cette résidence moderne pour vous offrir confort et qualité de vie avec une architecture contemporaine privilégiant les ouvertures vers la lumière et le soleil. Chaque appartement bénéficie d'une ou plusieurs terrasses spacieuses avec finitions de première qualité. Quelques spécificités techniques complémentaires : chauffage sol dans chaque appartement, châssis triple vitrage, isolation thermique, ventilation mécanique double flux, ascenseur etc. L'aménagement de votre appartement ainsi que le choix de vos finitions intérieures est personnalisable. L'agence immobilière IMMO NAM vous propose en état futur d'achèvement cet appartement Duplex a...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 122.74m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ **IMMO NAM S.A.R.L**

📍 **2, rue du Commerce L-3616**

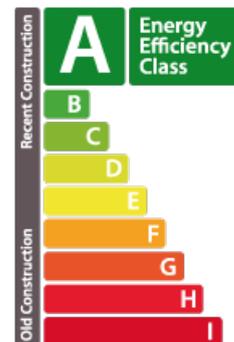
📞 **26 56 19 57**

✉ **info@immonam.lu**

🌐 **https://www.immonam.lu/detail-340**

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

B